

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) ("บริษัทฯ") ได้จดทะเบียนจัดตั้งขึ้นเป็นบริษัทจำกัด ภายใต้ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ของประเทศไทยเมื่อวันที่ 15 มกราคม 2495 มีภูมิลำเนาอยู่ในประเทศไทยตั้งอยู่เลขที่ 2156 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ บริษัทฯ ได้เข้าเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2521

บริษัทฯ ประกอบธุรกิจจำหน่ายสินค้าอุปโภค-บริโภค โดยมีบริษัทย่อยประกอบธุรกิจอื่น ๆ ตามรายละเอียดในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการนี้ได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และแสดงรายการตามประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าโดยกระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ 30 มกราคม 2552 เรื่องกำหนดรายการที่ต้องมีในงบการเงินของบริษัทจำกัด พ.ศ. 2552 และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงิน ภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของรายการในงบการเงินยกเว้นรายการที่เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้อง

3. หลักเกณฑ์การทำงานงบการเงินรวม

3.1 งบการเงินรวมนี้ได้รวมงบการเงินของบริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งถือหลักเกณฑ์การรวมเฉพาะบริษัทย่อย ซึ่งบริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) มีอำนาจในการควบคุมดังนี้

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	จัดตั้งขึ้นใน	อัตราร้อยละของการถือหุ้นหรือส่วนได้เสีย	
			2553	2552
บริษัท โชคชัยพิบูล จำกัด	ลงทุนในอสังหาริมทรัพย์	ประเทศไทย	99.99	99.99
บริษัท กรุงเทพ ทาวเวอร์(1999) จำกัด	อาคารสำนักงานให้เช่า	ประเทศไทย	99.99	99.99

3.2 ยอดคงค้างและรายการบัญชีระหว่างกันของบริษัทฯ กับบริษัทย่อย และยอดเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียกับส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย ได้ตัดออกในการจัดทำงบการเงินรวม

3.3 ผลการดำเนินงานของบริษัทย่อย รวมอยู่ในงบการเงินรวม เริ่มจากวันที่เข้าควบคุมจนถึงวันที่ขายออกไป

3.4 งบการเงินรวมนี้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายทางบัญชีเดียวกัน สำหรับรายการบัญชีเหมือนกัน หรือเหตุการณ์ทางบัญชีที่คล้ายคลึงกัน

4. การประกาศใช้มาตรฐานการบัญชีใหม่

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศสภาวิชาชีพบัญชี ฉบับที่ 17/2553 ซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2553 และฉบับที่ 50/2553 ถึง 55/2553 ซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 15 ธันวาคม 2553 ในเรื่องมาตรฐานการบัญชี (ปรับปรุง 2552) มาตรฐานการรายงานทางการเงิน (ปรับปรุง 2552) และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน โดยประกาศใช้มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน จำนวน 32 ฉบับ โดยแบ่งเป็น 25 ฉบับ ซึ่งใช้แทนฉบับเดิม โดยมีการจัดเรียงเลขฉบับใหม่ให้ตรงกับมาตรฐานการบัญชีระหว่างประเทศ ซึ่งบางฉบับไม่มีการเปลี่ยนแปลงในหลักการสำคัญและบางฉบับมีการเปลี่ยนแปลงในหลักการสำคัญบางส่วน และอีก 7 ฉบับ เป็นการประกาศใช้ใหม่ รายละเอียดดังนี้

4.1 มาตรฐานการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ที่ใช้แทนฉบับเดิม

<u>มาตรฐานการบัญชี/มาตรฐานการรายงานทางการเงิน</u>	<u>วันที่มีผลบังคับใช้</u>
แม่บทการบัญชี (ปรับปรุง 2552)	26 พฤษภาคม 2553
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2552) การนำเสนองบการเงิน	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2552) สินค้าคงเหลือ	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2552) งบกระแสเงินสด	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2552) นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชี และข้อผิดพลาด	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2552) เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2552) สัญญาก่อสร้าง	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552) ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2552) สัญญาเช่า	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2552) รายได้	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2552) การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาล และการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการช่วยเหลือจากรัฐบาล	1 มกราคม 2556
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2552) ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนในเงินตราต่างประเทศ	1 มกราคม 2556
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2552) ต้นทุนการกู้ยืม	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2552) การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2552) งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2552) เงินลงทุนในบริษัทร่วม	1 มกราคม 2554

<u>มาตรฐานการบัญชี/มาตรฐานการรายงานทางการเงิน</u>		<u>วันที่มีผลบังคับใช้</u>
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2552) ส่วนได้เสียในการร่วมค้า		1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2552) กำไรต่อหุ้น		1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2552) งบการเงินระหว่างกาล		1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2552) การค้ำของสินทรัพย์		1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2552) ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นและสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น		1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2552) สินทรัพย์ไม่มีตัวตน		1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2552) อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		1 มกราคม 2554
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2552) การรวมธุรกิจ		1 มกราคม 2554
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2552) สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก		1 มกราคม 2554

ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ได้ประเมินแล้วเห็นว่ามาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2552) ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2552) ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2552) ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2552) และมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2552) ไม่เกี่ยวข้องกับกิจการส่วนมาตรฐานการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้อง บริษัทฯ จะเริ่มนำมาถือปฏิบัติ ในวันที่มีผลบังคับใช้โดยฝ่ายบริหารประเมินแล้วเห็นว่า จะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่องบการเงิน

4.2 มาตรฐานการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ประกาศใช้ใหม่

		<u>วันที่มีผลบังคับใช้</u>
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12	ภาษีเงินได้	1 มกราคม 2556
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19	ผลประโยชน์พนักงาน	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 26	การบัญชีและการรายงาน โครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 29	การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 2	การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 6	การสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่	1 มกราคม 2554
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15	สัญญาก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์	1 มกราคม 2554

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 26 ฉบับที่ 29 มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 2 ฉบับที่ 6 และการตีความมาตรฐานรายงานทางการเงินฉบับที่ 15 ไม่เกี่ยวข้องกับกิจการ ส่วนมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 และฉบับที่ 19 บริษัทฯ จะเริ่มนำมาถือปฏิบัติในวันที่มีผลบังคับใช้ โดยฝ่ายบริหารประเมินแล้วเห็นว่ามาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 จะไม่มีผลกระทบต่ออย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินสำหรับมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 เรื่องผลประโยชน์พนักงาน บริษัทฯ จะต้องมีการบันทึกประมาณการหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงานซึ่งคำนวณขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย เพื่อประมาณการระดมทุนผลประโยชน์พนักงานที่ต้องจ่ายในอนาคตอันสืบเนื่องจากการให้บริการในอดีตของพนักงาน ฝ่ายบริหารประเมินแล้วเห็นว่าในช่วงการเปลี่ยนแปลง ณ วันที่ 1 มกราคม 2554 จะทำให้มีหนี้สินเพิ่มขึ้นประมาณ 208 ล้านบาท โดยมาตรฐานการบัญชีได้ให้ทางเลือกในการบันทึกรายการบัญชีช่วงการเปลี่ยนแปลงนี้ไว้สี่ทางเลือก โดยบริษัทฯ เลือกวิธีปรับกำไรสะสมต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2554

5. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

5.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

รายได้จากการขายรับรู้เมื่อมีการส่งมอบหลังจากหักปรับคืนและส่วนลดจ่าย

รายได้จากโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย รับรู้เป็นรายได้เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จและมีการโอนกรรมสิทธิ์แก่ผู้ซื้อแล้ว

เงินปันผลรับรู้เป็นรายได้เมื่อมีสิทธิในการรับเงินปันผล

รายได้อื่นและค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

5.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ได้แก่ เงินสดในมือและเงินฝากธนาคาร ระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน และตัวเงินรับสถาบันการเงิน

5.3 ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

บริษัทฯ ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญจากลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับการค้าที่คาดว่าจะเรียกเก็บเงินไม่ได้ โดยพิจารณาจากการวิเคราะห์อายุหนี้และสถานะของลูกหนี้แต่ละรายประกอบ สำหรับตัวเงินรับการค้าที่ถึงกำหนดเกิน 1 ปี บริษัทฯ จะตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญทั้งจำนวน

5.4 สินค้าคงเหลือ

สินค้านคงเหลือประเภทสินค้าอุปโภคและบริโภค แสดงในราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่ได้รับแล้ว แต่ราคาใดจะต่ำกว่าราคาทุนใช้วิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก

สินค้านคงเหลือโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งประกอบด้วยที่ดินและงานระหว่างก่อสร้างแสดงตามราคาทุนสุทธิจากค่าเพื่อผลขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ (ถ้ามี)

5.5 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม ในงบการเงินเฉพาะกิจการบันทึกในราคาทุนสุทธิจากค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน เงินลงทุนในบริษัทร่วมในงบการเงินรวมบันทึกตามวิธีส่วนได้เสีย

5.6 เงินลงทุน

5.6.1 เงินลงทุนระยะยาวที่เป็นเงินลงทุนในตราสารทุนในความต้องการของตลาดซึ่งบริษัทฯ ถือเป็นหลักทรัพย์เพื่อขายแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม ผลต่างระหว่างราคาตามบัญชีกับมูลค่ายุติธรรมแสดงเป็นกำไรและขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นในส่วนของผู้ถือหุ้น

5.6.2 เงินลงทุนระยะยาวที่เป็นเงินลงทุนในตราสารทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด ซึ่งบริษัทฯ ถือเป็นเงินลงทุนทั่วไปแสดงด้วยราคาทุนปรับลดด้วยค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน

5.6.3 ต้นทุนของเงินลงทุนระยะยาวที่จำหน่ายในระหว่างปี คำนวณโดยใช้วิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก

5.7 เงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

เงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์แสดงด้วยราคาทุน ปรับลดด้วยค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุน(ถ้ามี)

5.8 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ที่ดินแสดงในราคาทุน อาคารและอุปกรณ์แสดงในราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม สำหรับทรัพย์สินที่ซื้อก่อนปี2531 คำนวณค่าเสื่อมราคา โดยวิธีขอลดลงจากมูลค่าสุทธิปีก่อนในอัตราไม่เกินที่กำหนดในประมวลรัษฎากร สำหรับทรัพย์สินที่ซื้อตั้งแต่ปี2531 คำนวณค่าเสื่อมราคาโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งาน โดยประมาณของสินทรัพย์ ดังนี้

อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	20 - 40	ปี
ระบบสาธารณูปโภค	5 - 20	ปี
ต้นทุนพัฒนาที่ดิน	20	ปี
สินทรัพย์ประจำอื่น	5	ปี
เครื่องจักร	5	ปี
อุปกรณ์สำนักงาน	5	ปี

5.9 การด้อยค่าของสินทรัพย์

บริษัทฯ สอบทานการด้อยค่าของสินทรัพย์ประเภทเงินลงทุน ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ดังกล่าวสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน โดยการสอบทานจะพิจารณาแต่ละรายการหรือพิจารณาจากหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแล้วแต่กรณี

ในกรณีที่ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน บริษัทฯ จะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าในงบกำไรขาดทุน บริษัทฯ จะบันทึกกลับรายการขาดทุนจากการด้อยค่าต่อเมื่อข้อบ่งชี้การด้อยค่าดังกล่าวไม่มีอยู่อีกต่อไป หรือยังคงมีอยู่แต่เป็นไปในทางที่ลดลง โดยบันทึกในงบกำไรขาดทุน

5.10 ค่าความนิยม

ค่าความนิยม ในงบการเงินรวมที่เกิดขึ้นจากการรวมกิจการเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนการรวมกิจการที่สูงกว่าส่วนได้เสียในมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ หนี้สิน และหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นของบริษัทย่อย ค่าความนิยมจะบันทึกตามราคาทุนหักด้วยค่าเผื่อการด้อยค่า(ถ้ามี)

5.11 กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทฯ จัดให้มีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพประเภทจ่ายสมทบ โดยจัดตั้งเป็นกองทุนสำรองเลี้ยงชีพตาม พร.บ. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 สิทธิประโยชน์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกไปจากสิทธิประโยชน์ของบริษัทฯ พนักงานที่เป็นสมาชิกจะจ่ายเงินสะสมแต่ละเดือน และบริษัทฯ จะจ่ายสมทบตามอายุการทำงานของพนักงานแต่ละคน เงินจ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการนั้น ซึ่งพนักงานจะได้รับผลประโยชน์ดังกล่าวในกรณีตาย ลาออกจากกองทุน ลาออกจากงานหรือกองทุนเล็ก

5.12 รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศ บริษัทฯ บันทึกด้วยอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ สิทธิประโยชน์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศที่คงเหลืออยู่ ณ วันที่ในงบดุล แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น ซึ่งกำหนดโดยธนาคารแห่งประเทศไทย กำไรและขาดทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงอัตราแลกเปลี่ยนได้รวมอยู่ในงบกำไรขาดทุน

5.13 ภาษีเงินได้

บริษัทฯ บันทึกภาษีเงินได้นิติบุคคลที่ต้องจ่ายในแต่ละปีเป็นค่าใช้จ่ายทั้งหมดในงวด และคำนวณภาษีเงินได้ ตามที่กำหนดไว้ในประมวลรัษฎากร

5.14 กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไรต่อหุ้นที่แสดงไว้ในงบกำไรขาดทุนเป็นกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน ซึ่งคำนวณโดยการหารยอดกำไรสุทธิสำหรับปี ด้วยจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ถือโดยบุคคลภายนอกในระหว่างปี

5.15 ประเมินการทางบัญชี

การจัดทางการเงินเป็นไปตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป ในบางกรณีฝ่ายบริหารอาจต้องใช้การประมาณการและตั้งข้อสมมุติฐานบางประการ ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงไว้ในงบการเงิน และการเปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงภายหลังอาจแตกต่างไปจากจำนวนเงินที่ประมาณไว้ อันอาจทำให้ต้องมีการปรับปรุงบัญชีในรอบถัดไป ประเมินการทางบัญชีที่สำคัญ ได้แก่ ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ และค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์

5.16 ประเมินการหนี้สิน

บริษัทฯ จะบันทึกประเมินการหนี้สินเมื่อมีความเป็นไปได้ก่อนข้างแจ้งของการเกิดการสูญพันในปัจจุบันตามกฎหมาย หรือจากการอนุมานอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้สูญเสียทรัพยากรที่มีประโยชน์เชิงเศรษฐกิจ เพื่อจ่ายชำระภาระผูกพันและจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมาณการได้อย่างน่าเชื่อถือ หากบริษัทฯ คาดว่าจะได้รับคืนรายจ่ายที่จ่ายชำระไปตามประเมินการหนี้สินทั้งหมดหรือบางส่วนอย่างแน่นอน บริษัทฯ จะรับรู้รายจ่ายที่ได้รับคืนเป็นสินทรัพย์แยกต่างหากแต่ต้องไม่เกินจำนวนประมาณการหนี้สินที่เกี่ยวข้อง

6. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
เงินสดในมือ	33,159,056.32	23,019,045.83	33,024,236.77	22,986,103.41
เงินฝากธนาคารประเภทกระแสรายวัน	93,092,735.62	57,314,464.67	90,576,147.77	57,303,016.17
เงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์	410,821,768.88	305,653,069.79	399,815,543.82	296,155,255.41
รวม	537,073,560.82	385,986,580.29	523,415,928.36	376,444,374.99

7. ลูกหนี้การค้า - สุทธิ

ลูกหนี้การค้าแยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
ลูกหนี้การค้า				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	2,586,238,596.30	2,386,230,765.70	2,591,927,270.10	2,382,229,477.62
ครบกำหนดชำระไม่เกิน 3 เดือน	356,742,009.60	123,589,343.99	356,355,900.45	123,589,343.99
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	17,200,040.98	5,958,355.38	17,197,237.24	5,958,355.38
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	5,158,466.16	8,670,520.74	5,158,466.16	8,670,520.74
มากกว่า 12 เดือน ขึ้นไป	4,632,897.15	22,928,510.16	4,284,018.63	22,582,435.38
รวม	2,969,972,010.19	2,547,377,495.97	2,974,922,892.58	2,543,030,133.11
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(27,840,000.00)	(37,840,000.00)	(27,500,000.00)	(37,500,000.00)
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	2,942,132,010.19	2,509,537,495.97	2,947,422,892.58	2,505,530,133.11

8. [†]ตัวเงินรับการค้า - สุทธิ

[†]ตัวเงินรับการค้าแยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
[†] ตัวเงินรับการค้า				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระจนถึงครบ				
กำหนดชำระไม่เกิน 3 เดือน	508,675,391.38	526,818,324.97	508,675,391.38	526,818,324.97
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	155,716.85	329,689.00	155,716.85	329,689.00
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	2,688,551.38	5,140,283.20	2,688,551.38	5,140,283.20
รวม	511,519,659.61	532,288,297.17	511,519,659.61	532,288,297.17
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(2,840,000.00)	(5,470,000.00)	(2,840,000.00)	(5,470,000.00)
[†] ตัวเงินรับการค้า - สุทธิ	508,679,659.61	526,818,297.17	508,679,659.61	526,818,297.17

9. สินค้ำคงเหลือ

สินค้ำคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
วัตถุดิบ	15,883,440.63	8,763,852.04	0.00	8,763,852.04
สินค้าสำเร็จรูป	661,693,031.08	557,793,000.10	660,770,217.38	557,793,000.10
ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์				
ที่ดิน	30,211,196.43	30,211,196.43	30,211,196.43	30,211,196.43
งานระหว่างก่อสร้าง	27,067,523.92	26,057,559.53	27,067,523.92	26,057,559.53
รวม	57,278,720.35	56,268,755.96	57,278,720.35	56,268,755.96
สินค้ำคงเหลือ - สุทธิ	734,855,192.06	622,825,608.10	718,048,937.73	622,825,608.10

10. เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

ชื่อกิจการ	ประเภทกิจการ	ลักษณะความสัมพันธ์	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินทุน		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		เงินปันผล	
			(พันบาท)	(พันบาท)	(ร้อยละ)	(ร้อยละ)	วิธีส่วนได้เสีย	วิธีราคาทุน	เงินปันผล	เงินปันผล		
			2553	2552	2553	2552	2553	2552	2553	2552	2553	2552
เงินลงทุนในบริษัทย่อย :-												
บจ. โชคชัยพิบูล	ลงทุน	ผู้ถือหุ้นและ ผู้บริหารร่วมกัน	1,020,000	1,020,000	99.99	99.99	0.00	0.00	1,003,801,619.94	1,003,801,619.94	0.00	0.00
บจ. กรุงเทพ ทาวเวอร์(1999)	อาคารสำนัก งานให้เช่า	"	519,000	519,000	99.99	99.99	0.00	0.00	518,994,000.00	518,994,000.00	0.00	0.00
รวม							0.00	0.00	1,522,795,619.94	1,522,795,619.94	0.00	0.00
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า							0.00	0.00	(500,000,000.00)	(500,000,000.00)	0.00	0.00
รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อยสุทธิ							0.00	0.00	1,022,795,619.94	1,022,795,619.94	0.00	0.00
เงินลงทุนในบริษัทร่วม :-												
บจ. ชันร้อยแปด	ศูนย์จำหน่าย สินค้า	ผู้ถือหุ้นและ ผู้บริหารร่วมกัน	100,000	100,000	17.75	17.75	0.00	0.00	40,001,014.00	40,001,014.00		0.00
บจ. สหอุบลนคร	พัฒนาที่ดิน	"	125,000	125,000	20.00	20.00	4,307,416.55	4,320,526.55	7,525,000.00	7,525,000.00		0.00
บจ. สหพัฒนรีแยลเอสเตท	พัฒนาที่ดิน	"	250,000	250,000	20.00	20.00	55,641,972.68	56,578,307.62	50,000,000.00	50,000,000.00	1,500,000.00	0.00
บจ. ศรีราชาขนส่ง	ขนส่ง	"	10,000	10,000	20.00	20.00	2,183,718.50	2,167,705.68	2,036,000.00	2,036,000.00	60,000.00	60,000.00

ชื่อกิจการ	ประเภทกิจการ	ลักษณะความสัมพันธ์	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินทุน		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		เงินปันผล	
			(พันบาท)	(พันบาท)	(ร้อยละ)	(ร้อยละ)	วิธีส่วนได้เสีย	วิธีส่วนได้เสีย	วิธีราคาทุน	วิธีราคาทุน	(บาท)	(บาท)
			2553	2552	2553	2552	2553	2552	2553	2552	2553	2552
บจ.แควีไทย	นมเปรี้ยว	ผู้ถือหุ้นและผู้บริหารร่วมกัน	36,250	36,250	45.00	45.00	4,058,268.29	2,369,122.81	30,324,600.00	30,324,600.00	0.00	0.00
บจ.ทิพย์วารินวัฒนา	น้ำแร่	"	9,700	9,700	44.65	44.65	17,822,511.32	15,263,987.76	4,330,836.00	4,330,836.00	367,020.00	0.00
บจ.ไทย - เมียนมาร์												
ซัคเซส เวนเจอร์	ลงทุน	"	100,000	150,000	35.00	35.00	40,511,169.62	44,655,074.44	35,039,403.72	39,414,403.72	0.00	0.00
PRESIDENT FOODS												
(CAMBODIA) Co., Ltd.	ผลิตอาหาร	"	66,375	66,375	30.00	30.00	29,567,830.69	31,231,758.97	19,646,775.00	19,646,775.00	3,680,677.92	0.00
รวม							154,092,887.65	156,586,483.83	188,903,628.72	193,278,628.72	5,607,697.92	60,000.00
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า							0.00	0.00	(63,000,000.00)	(63,000,000.00)	0.00	0.00
รวมเงินลงทุนในบริษัทร่วมสุทธิ							154,092,887.65	156,586,483.83	125,903,628.72	130,278,628.72	5,607,697.92	60,000.00
รวมเงินลงทุนซึ่งบันทึกโดยวิธีส่วนได้เสีย/ราคาทุน							154,092,887.65	156,586,483.83	1,148,699,248.66	1,153,074,248.66	5,607,697.92	60,000.00

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯ บันทึกเงินลงทุนในบริษัทร่วม 9 แห่ง ตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวมจากงบการเงินที่ยังไม่ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชี เนื่องจากบริษัทฯ ไม่มีอำนาจควบคุมบริษัทร่วมในการกำหนดให้มีการตรวจสอบงบการเงินให้ทันเวลา ยอดเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย ที่ไม่ผ่านการตรวจสอบ มีจำนวน 154.09 ล้านบาท และ 156.59 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 1.24 และ 1.43 ของยอดสินทรัพย์รวม และมีส่วนแบ่งผลกำไร 7.55 ล้านบาท และ 5.52 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 1.00 และ 0.77 ของกำไรสุทธิตามลำดับ และมีส่วนแบ่งผลขาดทุน 0.06 ล้านบาท และ 0.01 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.01 และ 0.00 ของกำไรสุทธิตามลำดับ

11. เงินลงทุนระยะยาวกิจการที่เกี่ยวข้องกัน - งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ชื่อกิจการ	ประเภท กิจการ	ลักษณะ ความสัมพันธ์	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		วิธีการลงทุน		เงินปันผล	
			(พันบาท)	(พันบาท)	(ร้อยละ)	(ร้อยละ)	(บาท)	(บาท)	(บาท)	(บาท)
			2553	2552	2553	2552	2553	2552	2553	2552
หลักทรัพย์ที่ซื้อขาย :-										
บมจ.สหพัฒนา	ลงทุน	ผู้ถือหุ้นและผู้								
อินเตอร์โฮลดิ้ง		บริหารร่วมกัน	494,034	494,034	6.26	6.08	78,883,389.86	63,800,196.86	6,011,906.00	6,011,906.00
บมจ.ไอ.ซี.ซี.อินเตอร์	สินค้าอุปโภค,									
เนชั่นเนล	บริโภค	"	290,634	290,634	8.47	8.47	218,164,194.23	218,164,194.23	24,627,100.00	24,627,100.00
บมจ.ฟาร์อีสท์ ดี ดี บี	โฆษณา	"	75,000	75,000	12.30	12.30	27,203,311.86	27,203,311.86	4,613,250.00	4,613,250.00
บมจ.บุคคินิวซีตี	สิ่งทอ	"	120,000	120,000	0.72	0.72	2,178,695.75	2,178,695.75	30,100.00	9,460.00
บมจ.เพนเอเชียฟู๊ดแวร์	รองเท้า	"	2,700,000	2,700,000	0.96	0.96	33,668,730.00	33,668,730.00	0.00	0.00
บมจ.ประชาอากรณ	สิ่งทอ	"	96,000	96,000	8.80	8.80	34,002,208.59	34,002,208.59	5,070,000.00	4,563,000.00
บมจ.นิวซีตี (กรุงเทพ)	สิ่งทอ	"	149,510	149,510	0.45	0.45	2,995,668.04	2,995,668.04	23,632.00	0.00
บมจ.ไทยเพรซิเดนทฟู๊ดส์	อาหาร	"	180,000	180,000	2.18	2.18	50,218,803.52	50,218,803.52	11,821,815.00	8,818,329.00
บมจ.เท็กซ์ไทล์เพรสทิจ	สิ่งทอ	"	108,000	108,000	8.69	8.69	20,255,078.29	20,255,078.29	2,347,592.50	2,817,111.00
บมจ.ไทยวาโก้	สิ่งทอ	"	120,000	120,000	7.57	7.57	65,121,788.73	65,121,788.73	13,627,125.00	13,627,125.00
บมจ.ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์										
เนชั่นเนล	เครื่องสำอาง	"	60,000	60,000	0.10	0.10	198,297.00	198,297.00	33,000.00	30,000.00
บมจ.เอส แอนด์ เจ อินเตอร์										
เนชั่นเนล เอ็นเตอร์ไพรส์	เครื่องสำอาง	"	104,230	104,230	0.16	0.16	987,207.69	987,207.69	169,962.00	169,962.00
บมจ.อินเตอร์ฟาร์อีสท์	เครื่องถ่าย									
วิศวกรรม	เอกสาร	ผู้ถือหุ้น	407,793	407,793	0.75	0.75	766,262.40	766,262.40	368,292.00	306,910.00
รวม							534,643,635.96	519,560,442.96	68,743,774.50	65,594,153.00
บวก ค่าไรที่ซึ่งไม่เกิดขึ้นจากการปรับมูลค่าของหลักทรัพย์							2,149,641,469.54	1,822,919,234.44	0.00	0.00
รวมหลักทรัพย์ที่ซื้อขาย							2,684,285,105.50	2,342,479,677.40	68,743,774.50	65,594,153.00

ชื่อกิจการ	ประเภท กิจการ	ลักษณะ ความสัมพันธ์	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		วิธีราคาทุน		เงินปันผล	
			(พันบาท)	(พันบาท)	(ร้อยละ)	(ร้อยละ)	(บาท)	(บาท)	(บาท)	(บาท)
			2553	2552	2553	2552	2553	2552	2553	2552
เงินลงทุนทั่วไป :-										
บจ.ราชาอุชิโน้	ผ้าขนหนู	ผู้ถือหุ้นและผู้ บริหารร่วมกัน	81,000	81,000	9.91	9.91	6,341,387.00	6,341,387.00	1,605,000.00	1,605,000.00
บจ.ยูเวอร์ฯ (ประเทศไทย)	บรรจุภัณฑ์	"	60,000	60,000	2.57	2.57	1,540,000.00	1,540,000.00	1,232,000.00	1,540,000.00
บจ.สหชลผลพืช	อาหาร	"	100,000	100,000	10.40	10.40	10,640,000.00	10,640,000.00	0.00	0.00
บจ.ไทยทาเคดะเลข	ผ้าลูกไม้	"	127,000	127,000	3.46	3.46	4,400,000.00	4,400,000.00	660,000.00	660,000.00
บจ.โลอ็อน (ประเทศไทย)	สินค้าอุปโภค	"	300,000	300,000	12.13	12.13	36,646,569.00	36,646,569.00	19,854,384.00	23,235,015.00
บจ.ไทยลอคเค้	หมากฝรั่ง	"	1,570,000	1,570,000	1.12	1.12	17,600,000.00	17,600,000.00	0.00	0.00
บจ.แมทแลนดส์	พัฒนาที่ดิน	"	300,000	300,000	10.00	10.00	30,000,000.00	30,000,000.00	0.00	0.00
บจ.โชคสามัคคี	ลงทุน	"	116,000	116,000	13.79	13.79	16,000,000.00	16,000,000.00	0.00	0.00
บจ.ไทยคิวที	ผลิตอาหาร	"	15,000	60,000	7.50	7.50	1,125,000.00	4,500,000.00	787,500.00	1,170,000.00
บจ.ทรย์สินสหพัฒน์	ลงทุน	"	20,000	20,000	6.25	6.25	1,250,000.00	1,250,000.00	0.00	0.00
บจ.ไทยคิวบิก เทคโนโลยี	เคลือบฟิล์ม	"	40,000	40,000	5.00	5.00	2,000,000.00	2,000,000.00	200,000.00	400,000.00
บจ.นิสชิน ฟู้ดส์ (ไทยแลนด์)	อาหาร	"	310,000	310,000	19.99	19.99	58,002,300.00	58,002,300.00	0.00	0.00
บจ.กั้วไป่ (ประเทศไทย)	อาหาร	"	200,000	200,000	13.00	13.00	26,000,000.00	26,000,000.00	806,000.00	780,000.00
บจ.เค.อาร์.เอส.ลोजิสติกส์	ขนส่ง	"	10,000	10,000	15.50	15.50	1,549,900.00	1,549,900.00	232,485.00	154,990.00
บจ.คอกเซก เคมิคัลฯ	ยากันบูง	"	31,250	31,250	12.00	12.00	3,750,000.00	3,750,000.00	0.00	0.00
บจ.สหเอเชีย แปซิฟิค	เครื่องสำอาง	"	179,000	179,000	0.00	1.78	0.00	3,185,000.00	0.00	0.00
บจ.ไอ.ดี.เอฟ	ลงทุน	"	90,000	90,000	19.60	19.60	27,719,897.00	27,719,897.00	3,528,800.00	3,528,800.00
บจ.ฮัวถอ (ประเทศไทย)	ผลิตยา	"	12,000	12,000	2.50	2.50	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00
บจ.4 ทีเฟิล ฟู้ดส์	บะหมี่	"	200,000	200,000	13.00	13.00	16,945,500.00	16,945,500.00	0.00	0.00
บจ.ศรีราชา เอวิเอชั่น	ซ่อมเครื่องยนต์	"	33,000	33,000	6.06	6.06	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00
บจ.ไทยชันฟู้ดส์	น้ำผลไม้	"	50,000	50,000	16.88	16.88	8,437,500.00	8,437,500.00	168,750.00	168,750.00
บจ.บี เอส ซี เอ็นเตอร์เทนฯ	โบว์ลิง	"	187,050	187,050	10.00	10.00	22,813,487.29	22,813,487.29	0.00	0.00
บจ.วิจัยและพัฒนาสหโอชูถ้ำเอเชีย	วิจัย	"	80,000	80,000	16.33	16.33	13,066,100.00	13,066,100.00	0.00	0.00
รวม							308,127,640.29	314,687,640.29	29,074,919.00	33,242,555.00
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของหลักทรัพย์							(123,899,300.00)	(130,899,300.00)	0.00	0.00
รวมเงินลงทุนทั่วไป							184,228,340.29	183,788,340.29	29,074,919.00	33,242,555.00
รวมเงินลงทุนระยะยาวกิจการที่เกี่ยวข้องกัน							2,868,513,445.79	2,526,268,017.69	97,818,693.50	98,836,708.00

12. เงินลงทุนระยะยาวอื่น - งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ชื่อกิจการ	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		วิธีราคาทุน		เงินปันผล	
	(พันบาท)		(ร้อยละ)		(บาท)		(บาท)	
	2553	2552	2553	2552	2553	2552	2553	2552
หลักทรัพย์ที่ซื้อขาย :-								
บมจ.ไทยโทรเท็กไททฯ	60,000	60,000	0.50	0.50	265,320.00	265,320.00	90,000.00	60,000.00
กองทุนธณภูมิ	1,000,000	1,000,000	0.30	0.30	0.00	3,000,000.00	0.00	0.00
บมจ.บางกอกไบนลอน	131,700	131,700	0.21	0.21	308,351.84	308,351.84	0.00	0.00
บมจ.เพรซิเดนทึ่เบเกอร์	450,000	450,000	1.17	1.17	15,750,000.00	15,750,000.00	3,186,750.00	2,819,250.00
บมจ.เนชั่นมัลติมีเดีย กรุ๊ป	1,621,976	1,621,976	0.41	0.41	8,607,835.93	8,607,835.93	0.00	0.00
บมจ.สหโกลเจน (ชลบุรี)	955,000	955,000	7.29	7.29	118,943,288.12	118,943,288.12	11,836,204.10	10,443,709.50
รวมหลักทรัพย์ที่ซื้อขาย					143,874,795.89	146,874,795.89	15,112,954.10	13,322,959.50
บวก ค่าต่อการปรับมูลค่าของหลักทรัพย์					257,155,828.31	255,941,745.91	0.00	0.00
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของหลักทรัพย์					0.00	0.00	0.00	0.00
รวมหลักทรัพย์ที่ซื้อขายสุทธิ					401,030,624.20	402,816,541.80	15,112,954.10	13,322,959.50
เงินลงทุนทั่วไป :-								
บมจ. บางกอกรับเบอร์	1,392,667	1,392,667	0.62	0.62	27,099,692.58	27,099,692.58	0.00	0.00
บจ.เฟิสท์ยูไนเต็ดอินดัสทรี	40,000	40,000	14.37	14.37	5,746,600.00	5,746,600.00	861,990.00	861,990.00
บจ.แชนปีเอช	40,000	40,000	4.17	4.17	1,666,600.00	1,666,600.00	416,650.00	416,650.00
บจ.จาโนเม่ (ประเทศไทย)	88,000	88,000	2.00	2.00	1,760,000.00	1,760,000.00	440,000.00	476,784.00
บจ.ธานีรา	60,000	60,000	5.00	5.00	3,000,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00
บจ.มอลเทน (ไทยแลนด์)	100,000	100,000	6.00	6.00	6,000,000.00	6,000,000.00	0.00	600,000.00
บจ.อินเตอร์เนชั่นแนลแลบอบราจ	60,000	60,000	9.50	9.50	77,879,200.00	77,879,200.00	8,550,000.00	8,550,000.00
บจ.ไทยกุลแซ่ฟ็อกซ์	180,000	180,000	4.00	4.00	7,200,000.00	7,200,000.00	748,000.00	496,800.00
บจ.แอดวานซ์ อีโกรเทค	16,410	16,410	7.62	7.62	1,250,000.00	1,250,000.00	0.00	0.00
บจ.เอสเอสดีซี (ไทเกอร์เท็กซ์)	270,000	270,000	4.62	4.62	14,969,306.25	12,477,106.25	373,821.00	124,607.00
บจ.ไทยอาราอี	126,000	126,000	4.00	4.00	5,040,000.00	5,040,000.00	1,008,000.00	2,520,000.00

ชื่อกิจการ	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		วิธีราคาทุน		เงินปันผล	
	(พันบาท)		(ร้อยละ)		(บาท)		(บาท)	
	2553	2552	2553	2552	2553	2552	2553	2552
บจ.เทรเซอร์ฮิลล์	200,000	200,000	4.00	4.00	5,423,600.00	5,423,600.00	0.00	0.00
บจ.ไทยซัมซุง อิเลคโทรนิคส์	1,200,000	1,200,000	0.83	0.83	10,000,000.00	10,000,000.00	3,000,000.00	30,000,000.00
บจ.สหรัตนนคร	180,000	180,000	15.00	15.00	27,000,000.00	27,000,000.00	0.00	0.00
บจ.โนเบิลเพลซ	206,250	206,250	0.12	0.12	1,500,000.00	1,500,000.00	0.00	0.00
บจ.บุญน	35,000	35,000	5.74	5.74	2,010,000.00	2,010,000.00	442,200.00	301,500.00
บจ.จันทบุรีคันทริคส์	300,000	300,000	0.17	0.17	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00
บจ.มอนเท็นเอเชีย โพลีเมอร์ฯ	120,000	120,000	7.80	7.80	9,360,000.00	9,360,000.00	1,872,000.00	1,872,000.00
บจ.สหเชเรน	680,000	680,000	0.22	0.22	1,500,000.00	1,500,000.00	150,000.00	180,000.00
AMATA (VIETNAM) CO.,LTD.	421,600	421,600	0.70	0.70	2,999,135.00	2,999,135.00	0.00	1,807,577.90
บจ.ผลิตภัณฑ์สมุนไพรไทย	80,000	80,000	2.25	2.25	1,800,000.00	1,800,000.00	180,000.00	108,000.00
บมจ.อิมพีเรียล เทคโนโลยี								
แมเนจเม้นท์	882,350	882,350	0.71	0.71	6,250,000.00	6,250,000.00	0.00	0.00
บจ.ราชสีมาซอฟต์แวร์คอมเพิล็กซ์	350,000	350,000	2.00	2.00	7,000,000.00	7,000,000.00	0.00	0.00
บจ.แอฟริแลนด์สพรพสินค้า	100,000	100,000	5.00	5.00	7,500,000.00	7,500,000.00	0.00	0.00
บจ.ยู.ซี.ซี อูอะชิม่า กอฟฟี่								
(ประเทศไทย)	15,000	15,000	10.00	10.00	1,366,156.20	1,366,156.20	0.00	0.00
บจ.เบล เมฆอง(ประเทศไทย)	80,000	80,000	7.00	7.00	5,600,000.00	5,600,000.00	0.00	0.00
บจ.สมโพธิ เจแปน ประกันภัยฯ	300,000	300,000	6.00	6.00	18,000,000.00	18,000,000.00	601,200.00	1,211,400.00
บจ.เคนมิน ฟู้ดส์ (ไทยแลนด์)	30,000	30,000	5.00	5.00	1,500,000.00	1,500,000.00	150,000.00	75,000.00
บจ.เดอะมอลล์ราชสีมา	50,000	50,000	2.00	2.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00
บจ.วินสโตร์	142,000	142,000	1.76	1.76	2,500,000.00	2,500,000.00	0.00	0.00
บจ.สยามซัมซุงประกันชีวิต	500,000	500,000	16.00	16.00	57,619,990.79	76,839,990.79	0.00	0.00
บจ.ไทยโอซูก้า	35,000	35,000	3.00	3.00	6,300,000.00	6,300,000.00	0.00	1,103,550.00
บจ.ห่านฟ้า	6,000	6,000	0.35	0.35	58,349.97	58,349.97	1,050.00	1,050.00
บจ.โรงงานเกียรติไทยนิคติ้ง	3,000	3,000	3.33	3.33	358,980.00	358,980.00	5,000.00	5,000.00
บจ.เพรซิเดนท์คอมเมอร์เชียล	5,000	5,000	13.00	13.00	43,836.00	43,836.00	0.00	0.00
บจ.ไหมทอง	50,000	50,000	1.00	1.00	1,362,900.00	862,900.00	0.00	0.00

ชื่อกิจการ	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		วิธีราคาทุน		เงินปันผล	
	(พันบาท)		(ร้อยละ)		(บาท)		(บาท)	
	2553	2552	2553	2552	2553	2552	2553	2552
บจ.วาเซคะ เอ็ดดูเคชั่น (ไทยแลนด์)	56,000	28,000	7.14	7.14	4,000,000.00	4,000,000.00	0.00	0.00
บจ.โคโซซังเกียว (ประเทศไทย)	160,000	160,000	6.45	6.45	10,315,790.00	10,315,790.00	192,905.27	128,947.37
บจ. เอส เอฟ เอ็ม โฮลดิ้ง	125,644	117,287	3.98	4.26	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00
บจ. ไทยบุณกะ แฟชั่น	25,000	25,000	8.00	8.00	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00
บจ. ศรีราชา บีเอสซี โบว์ลิง	47,000	47,000	6.38	6.38	3,000,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00
บจ. มิตรพัฒนา โฮมช้อปปิ้ง	30,000	30,000	5.67	5.67	1,700,000.00	1,700,000.00	0.00	0.00
บจ. โคม คอม โพลีต (ประเทศไทย)	50,000	50,000	7.50	7.50	3,750,000.00	3,750,000.00	0.00	0.00
บจ.ร่วมประโยชน์	34,230	34,230	3.93	3.93	9,977,800.00	9,977,800.00	0.00	0.00
บจ.สยาม ดี ซี เอ็ม	82,500	50,000	1.97	13.00	6,500,000.00	6,500,000.00	0.00	0.00
บจ.เอราวันสิ่งทอ	181,832	181,832	12.84	11.00	54,030,706.99	54,030,706.99	0.00	0.00
บจ.บางกอกโคเคียวซ็อคส์	102,300	102,300	4.89	4.89	3,755,837.50	3,755,837.50	0.00	0.00
บจ.ELLEAIR INTERNATIONAL	450,000	0	10.00	0.00	45,000,000.00	0.00	0.00	0.00
รวมเงินลงทุนทั่วไป					480,694,481.28	451,922,281.28	18,992,816.27	50,840,856.27
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า					(99,204,692.58)	(99,204,692.58)	0.00	0.00
รวมเงินลงทุนทั่วไปสุทธิ					381,489,788.70	352,717,588.70	18,992,816.27	50,840,856.27
รวมหลักทรัพย์ในเงินลงทุนอื่นและเงินลงทุนทั่วไป					782,520,412.90	755,534,130.50	34,105,770.37	64,163,815.77

13. เงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

เงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
ที่ดิน	939,326,310.45	955,326,310.45	204,786,833.80	220,786,833.80
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า	(244,592,776.65)	(244,592,776.65)	0.00	0.00
มูลค่าสุทธิ	694,733,533.80	710,733,533.80	204,786,833.80	220,786,833.80

เงินลงทุนในที่ดินของบริษัทย่อยได้รวมดอกเบี้ยเงินกู้ยืม จำนวนเงิน 443,939,141.28 บาท

14. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

(หน่วย:บาท)

	งบการเงินรวม										
	ที่ดิน	อาคาร	ส่วนปรับปรุง อาคาร	ระบบ สาธารณูปโภค	อุปกรณ์ สำนักงาน	เครื่องจักร	ต้นทุน พัฒนาที่ดิน	เครื่องตกแต่ง สำนักงาน	ยานพาหนะ	ทรัพย์สินระหว่าง ก่อสร้าง/ติดตั้ง	รวม
ราคาทุน											
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	821,845,613.23	903,067,314.19	82,590,927.43	170,456,277.60	388,954,044.23	12,834,951.00	58,379,194.07	105,367,571.60	553,092,859.45	8,392,993.89	3,104,981,746.69
ซื้อ	42,834,000.00	40,285,743.00	0.00	4,450.00	50,399,529.52	2,973,009.90	0.00	42,571,777.15	21,845,948.66	44,110,295.67	245,024,753.90
ขาย	0.00	0.00	0.00	(4,725.92)	(6,552,429.73)	(161,385.05)	0.00	(7,541,287.94)	(143,269.38)	0.00	(14,403,098.02)
โอน	0.00	0.00	0.00		38,417,375.80	5,254,200.00	0.00	0.00	0.00	(43,671,575.80)	0.00
ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	(280,964.47)	(192,726.49)	(24,346.72)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(498,037.68)
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	864,679,613.23	943,353,057.19	82,309,962.96	170,263,275.19	471,194,173.10	20,900,775.85	58,379,194.07	140,398,060.81	574,795,538.73	8,831,713.76	3,335,105,364.89
ค่าเสื่อมราคาสะสม											
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	0.00	463,233,602.73	35,135,313.97	147,027,325.10	260,877,813.92	3,862,261.14	46,968,332.56	37,583,283.56	500,535,518.71	0.00	1,495,223,451.69
เพิ่มจากการรวมกิจการ											
ค่าเสื่อมราคา	0.00	36,756,647.55	13,360,474.65	65,466.06	47,176,498.57	3,248,792.12	1,053,502.06	22,040,539.32	30,326,571.91	0.00	154,028,492.24
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	0.00	499,990,250.28	48,495,788.62	147,092,791.16	308,054,312.49	7,111,053.26	48,021,834.62	59,623,822.88	530,862,090.62	0.00	1,649,251,943.93
ราคาตามบัญชี											
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	821,845,613.23	439,833,711.46	47,455,613.46	23,428,952.50	128,076,230.31	8,972,689.86	11,410,861.51	67,784,288.04	52,557,340.74	8,392,993.89	1,609,758,295.00
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	864,679,613.23	443,362,806.91	33,814,174.34	23,170,484.03	163,139,860.61	13,789,722.59	10,357,359.45	80,774,237.93	43,933,448.11	8,831,713.76	1,685,853,420.96

อาคารของบริษัท ฯ แห่งหนึ่งมีมูลค่าคงเหลือสุทธิ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 จำนวน 26.43 ล้านบาท และ 33.06 ล้านบาท ตามลำดับ ปลูกสร้างบนพื้นที่เช่า โดยเมื่อหมดอายุตามสัญญาเช่า อาคารดังกล่าวจะตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ให้เช่าทั้งหมด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 สัญญาเช่ามีอายุคงเหลือประมาณ 1 ปี โดยสามารถต่อสัญญาได้

ค่าเสื่อมราคา สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 จำนวน 154,028,492.24 บาท และ 141,748,653.38 บาท ตามลำดับ

14. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สรุทธิ(ต่อ)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ									รวม
	ที่ดิน	อาคาร	ส่วนปรับปรุง อาคาร	อุปกรณ์ สำนักงาน	เครื่องจักร	ต้นทุน พัฒนาที่ดิน	เครื่องตกแต่ง สำนักงาน	ยานพาหนะ	ทรัพย์สินระหว่าง ก่อสร้าง/ติดตั้ง	
ราคาทุน										
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	581,848,125.08	377,827,835.85	79,893,142.82	379,116,600.49	12,834,951.00	58,379,194.07	100,738,182.62	553,092,859.45	8,392,993.89	2,152,123,885.27
ซื้อ	42,834,000.00	40,285,743.00	0.00	49,867,622.13	2,973,009.90	0.00	42,571,777.15	21,845,948.66	44,110,295.67	244,488,396.51
ขาย	0.00	0.00	0.00	(6,228,074.16)	(161,385.05)	0.00	(7,541,182.94)	(143,269.38)	0.00	(14,073,911.53)
โอน	0.00	0.00	0.00	38,417,375.80	5,254,200.00	0.00	0.00	0.00	(43,671,575.80)	0.00
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	624,682,125.08	418,113,578.85	79,893,142.82	461,173,524.26	20,900,775.85	58,379,194.07	135,768,776.83	574,795,538.73	8,831,713.76	2,382,538,370.25
ค่าเสื่อมราคาสะสม										
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	0.00	206,820,231.59	33,213,703.57	251,975,153.71	3,862,261.14	46,968,332.56	33,031,045.89	500,535,518.71	0.00	1,076,406,247.17
ค่าเสื่อมราคา	0.00	18,783,624.32	12,865,264.91	46,919,765.87	3,248,792.12	1,053,502.06	22,020,526.73	30,326,571.91	0.00	135,218,047.92
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	0.00	225,603,855.91	46,078,968.48	298,894,919.58	7,111,053.26	48,021,834.62	55,051,572.62	530,862,090.62	0.00	1,211,624,295.09
ราคาตามบัญชี										
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	581,848,125.08	171,007,604.26	46,679,439.25	127,141,446.78	8,972,689.86	11,410,861.51	67,707,136.73	52,557,340.74	8,392,993.89	1,075,717,638.10
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	624,682,125.08	192,509,722.94	33,814,174.34	162,278,604.68	13,789,722.59	10,357,359.45	80,717,204.21	43,933,448.11	8,831,713.76	1,170,914,075.16

ค่าเสื่อมราคา สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 จำนวน 135,218,047.92 บาท และ 122,626,347.51 บาท ตามลำดับ

14. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯ มีทรัพย์สินถาวรที่ตัดค่าเสื่อมราคาครบแล้ว แต่ยังมีการใช้งานอยู่ ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
ราคาทุน				
อุปกรณ์สำนักงาน	138,341,062.17	113,005,732.28	138,341,062.17	106,011,676.53
ต้นทุนพัฒนาที่ดิน	12,824,838.00	12,824,838.00	12,824,838.00	12,824,838.00
เครื่องตกแต่งสำนักงาน	13,228,496.99	6,011,686.74	13,228,496.99	1,482,360.70
อาคาร	11,000,969.44	0.00	11,000,969.44	0.00
ระบบสาธารณูปโภค	123,709,024.93	136,088,804.68	2,053,512.00	0.00
ยานพาหนะ	351,876,914.30	285,015,088.44	351,876,914.30	285,015,088.44
รวม	650,981,305.83	552,946,150.14	529,325,792.90	405,333,963.67

15. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
เงินมัดจำและเงินประกัน	105,838,690.53	103,830,162.50	104,262,598.74	102,289,325.00
เช็คคืนรอเรียกเก็บเกิน 1 ปี	5,134,844.44	4,270,400.66	5,134,844.44	4,270,400.66
ลูกหนี้อื่น	33,787,457.68	26,177,955.76	33,787,457.68	26,177,955.76
อื่น ๆ	4,716,941.26	173,862.80	3.00	3.00
รวม	149,477,933.91	134,452,381.72	143,184,903.86	132,737,684.42
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินมัดจำ				
และเงินประกัน	(18,225,900.00)	(18,225,900.00)	(18,225,900.00)	(18,225,900.00)
ค่าเพื่อเช็คคืนรอเรียกเก็บเกิน 1 ปี				
สงสัจจะสูญ	(5,134,000.00)	(4,270,000.00)	(5,134,000.00)	(4,270,000.00)
ค่าเพื่อลูกหนี้อื่นสงสัจจะสูญ	(23,000,000.00)	(18,000,000.00)	(23,000,000.00)	(18,000,000.00)
รวม	(46,359,900.00)	(40,495,900.00)	(46,359,900.00)	(40,495,900.00)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	103,118,033.91	93,956,481.72	96,825,003.86	92,241,784.42

บริษัทฯ ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินโครงการนอร์ธปาร์คและได้จ่ายชำระครบถ้วนแล้ว โดยบันทึกไว้ในบัญชีเงินมัดจำจำนวนเงิน 60,753,000.00 บาท แต่ยังไม่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดิน เนื่องจากบริษัทฯ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญา ซึ่งอาจเกิดผลเสียหายจำนวน 18,225,900.00 บาท และบริษัทฯ จึงได้บันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าในจำนวนดังกล่าว

16. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯ มีวงเงินเบิกเกินบัญชีกับธนาคาร 12 แห่ง และ 13 แห่ง จำนวนเงิน 195 ล้านบาท และ 205 ล้านบาท ตามลำดับ โดยไม่มีหลักประกัน และมีวงเงินกู้ยืมระยะสั้นกับธนาคาร 11 แห่ง และ 12 แห่ง จำนวนเงิน 2,290 ล้านบาท และ 2,355 ล้านบาท ตามลำดับ โดยไม่มีหลักประกัน

17. เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
เงินกู้ยืมจากกรรมการและพนักงาน	427,844.14	9,927,844.14	427,844.14	9,927,844.14
รวม	427,844.14	9,927,844.14	427,844.14	9,927,844.14

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯ มีเงินกู้ยืมจากกรรมการ พนักงาน ซึ่งได้ออกเป็นตั๋วสัญญาใช้เงิน อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.5 ต่อปี โดยไม่มีหลักประกัน

18. เงินกู้ยืมระยะสั้นอื่น

เป็นเงินกู้ยืมจากบุคคลอื่นและบริษัทอื่นโดยการออกตั๋วสัญญาใช้เงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 มีจำนวนเงิน 8.85 ล้านบาท และ 8.05 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.5 ต่อปี และ 1.50-2.50 ต่อปี ตามลำดับ

19. หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ	8,309,875.21	8,794,029.15	0.00	0.00
(หัก) ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึง				
กำหนดชำระในปี	(580,984.73)	(484,153.94)	0.00	0.00
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ - สุทธิ	7,728,890.48	8,309,875.21	0.00	0.00

หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการเป็นหนี้สินของบริษัทย่อย(บริษัท กรุงเทพ ทาวเวอร์ (1999) จำกัด) ซึ่งอยู่ระหว่างการผ่อนชำระตามแผนฯ โดยจะสิ้นสุดในปี 2557

20. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทฯ และพนักงานร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพตาม พ.ร.บ. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 โดยจัดตั้ง ณ วันที่ 27 มิถุนายน 2533 ทะเบียนเลขที่ 309/2533 และมอบหมายให้ผู้จัดการรับอนุญาตเป็นผู้จัดการกองทุนนี้ โดยหักจากเงินเดือนพนักงานส่วนหนึ่งและบริษัทฯ จ่ายสมทบส่วนหนึ่ง และจะจ่ายให้พนักงานในกรณีที่ออกจากงานตามระเบียบการที่กำหนด

21. เงินปันผล

ตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 59 ประจำปี 2553 เมื่อวันที่ 26 เมษายน 2553 อนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากการดำเนินงานสำหรับปี 2552 ในอัตรา 0.65 บาทต่อหุ้น จำนวน 318,421,903 หุ้น จำนวนเงินรวม 206,974,236.95 บาท ซึ่งได้จ่ายให้ผู้ถือหุ้นเรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2553

ตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 58 ประจำปี 2552 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2552 อนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากการดำเนินงานสำหรับปี 2551 ในอัตรา 0.60 บาทต่อหุ้น จำนวน 318,421,903 หุ้น จำนวนเงินรวม 191,053,141.80 บาท ซึ่งได้จ่ายให้ผู้ถือหุ้นเรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2552

22. ดำรงตามกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่า ร้อยละห้าของกำไรสุทธิ สำหรับปีหักยอดขาดทุนสะสมต้นปี (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่า ร้อยละสิบ ของทุนจดทะเบียน ทุนสำรองดังกล่าวจะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้

23. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะของค่าใช้จ่าย

ค่าใช้จ่ายตามลักษณะของค่าใช้จ่าย ที่สำคัญมีดังนี้

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูป และต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์				
ระหว่างก่อสร้าง	111,106,770.26	61,205,295.75	112,029,583.96	61,205,295.75
ซื้อสินค้า	18,144,076,289.21	16,141,913,548.39	18,036,474,782.10	16,141,913,548.39
วัตถุดิบและวัสดุสิ้นเปลืองใช้ไป	112,443,517.24	44,933,111.19	20,725,450.76	44,933,111.19
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	632,116,109.70	660,918,825.20	506,887,685.93	571,299,277.21
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	48,806,120.00	41,773,300.00	48,806,120.00	41,773,300.00
ค่าตอบแทนกรรมการ	7,279,000.00	7,012,000.00	7,279,000.00	7,012,000.00
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	154,028,492.24	141,748,653.38	135,218,047.92	122,626,347.51
ค่าส่งเสริมการขายและค่าขนส่ง	1,313,307,137.10	1,191,941,616.80	1,313,307,137.10	1,191,941,616.80

24. การบริหารการจัดการทุน

วัตถุประสงค์ของบริษัทฯ และบริษัทย่อยในการบริหารทางการเงินคือ การดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง และดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างทุนที่เหมาะสม

25. ค่าตอบแทนกรรมการ

ค่าตอบแทนกรรมการนี้เป็นประโยชน์ที่จ่ายให้แก่กรรมการของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ตามมาตรา 90 ของพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน จำกัด โดยไม่รวมเงินเดือนและผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้องที่จ่ายให้กับกรรมการในฐานะผู้บริหาร

26. รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีรายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันอย่างเป็นสาระสำคัญ กิจการเหล่านี้เกี่ยวข้องกันโดยการถือหุ้นระหว่างกัน หรือการมีผู้ถือหุ้นหรือกรรมการบางส่วนร่วมกัน หรือมีกรรมการ/ผู้บริหารของบริษัทฯ เป็นผู้ถือหุ้น ผลของรายการดังกล่าว ได้แสดงไว้ในงบการเงินตามมูลฐานที่ตกลงร่วมกันซึ่งเป็นปกติทางการค้าระหว่างบริษัทฯ กับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่เป็นสาระสำคัญ มีรายละเอียดสรุปดังนี้

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
รายได้				
รายได้จากการขาย - บริษัทร่วม				
บจ. ชันร้อยแปด	127.21	84.33	127.21	84.33
รายได้จากการขาย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บมจ. ไอ. ซี. ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล	47.73	20.52	47.73	20.52
รายได้อื่น - บริษัทร่วม				
บจ. ชันร้อยแปด	12.26	7.38	12.26	7.38
บจ. แครี่ไทย	0.00	0.18	0.00	0.18
บจ. ทิพย์วาริน วัฒนา	7.08	3.29	7.08	3.29
รายได้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บมจ. ไอ. ซี. ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล	0.13	0.13	0.13	0.13
บจ. นิวซีดี	1.22	1.17	1.22	1.17
บมจ. เอส แอนด์ เจ อินเตอร์เนชั่นแนล	0.00	0.87	0.00	0.87
บจ. สหผลพืช	0.10	0.09	0.10	0.09
บจ. ไล้ออน (ประเทศไทย)	8.75	8.59	8.75	8.59
บจ. ไทยคิวพี	0.00	0.02	0.00	0.02
บจ. วิจัยและพัฒนาสห โอซูก้า เอเชีย	0.30	0.28	0.30	0.28
บจ. อาราวินสิ่งทอ	0.00	0.36	0.00	0.36
ค่าใช้จ่าย				
ซื้อสินค้า - บริษัทร่วม				
บจ. ทิพย์วาริน วัฒนา	87.01	68.03	87.01	68.03
บจ. แครี่ไทย	147.64	91.43	147.64	91.43
บจ. ชันร้อยแปด	1,504.02	1,160.12	1,504.02	1,160.12

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
ซื้อสินค้า - กิจการที่เกี่ยวข้อง				
บมจ. ไทยเพรสซิเคนท์ฟู๊ดส์	5,906.53	5,396.39	5,906.53	5,396.39
บจ. โลอ้อน (ประเทศไทย)	8,659.01	7,675.30	8,659.01	7,675.30
บมจ. เอส แอนด์ เจ อินเตอร์เนชั่นแนล	15.05	16.33	15.05	16.33
บจ. ไทยคิวพี	0.00	69.25	0.00	69.25
บจ. คอกเชก เคมิคัล อินดัสทรี	79.54	75.03	79.54	75.03
บจ. สหผลผลิต	59.31	69.90	59.31	69.90
บจ. นิสชิน ฟู๊ดส์ (ไทยแลนด์)	116.38	102.35	116.38	102.35
บจ. ก้าวไป (ประเทศไทย)	115.86	60.83	115.86	60.83
บมจ. ไอ. ซี. ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล	26.92	31.22	26.92	31.22
ค่าใช้จ่าย - บริษัทร่วม				
บจ. ชันร้อยแปด	26.44	20.56	26.44	20.56
ค่าใช้จ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้อง				
บมจ. สหพัฒนา อินเตอร์โฮลดิ้ง	0.70	1.48	0.70	1.48
บมจ. ไอ. ซี. ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล	3.81	2.03	3.81	2.03
บมจ. ฟาร์อีสท์ ดี ดี บี	224.52	211.98	224.52	211.98
บจ. เค อาร์ เอส ลอจิสติกส์	64.23	56.87	64.23	56.87
บจ. สหผลผลิต	0.15	1.55	0.15	1.55

รายการสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องกันที่เป็นสาระสำคัญ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
ลูกหนี้การค้า-บริษัทร่วม				
บจ. ชันร้อยแปด	26,718,501.36	21,611,807.80	26,718,501.36	21,611,807.80
ลูกหนี้การค้า-บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
บมจ. ไอ. ซี. ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล	3,729,023.65	2,788,565.31	3,729,023.65	2,788,565.31

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
ลูกหนี้อื่น - บริษัทร่วม				
บจ. ชันร้อยแปด	31,772,369.89	0.00	31,772,369.89	0.00
ลูกหนี้อื่น -บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
บมจ. ไอ. ซี. ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล	249,279.02	33,753.54	249,279.02	33,753.54
บจ. ไล้ออน (ประเทศไทย)	181,046,120.00	93,114,924.84	181,046,120.00	93,114,924.84
บจ. นิสชิน ฟูดส์ (ไทยแลนด์)	2,423,717.33	7,656,778.43	2,423,717.33	7,656,778.43
บจ. สหชลผลพืช	121,563.69	41,252.60	121,563.69	41,252.60
เจ้าหนี้การค้า-บริษัทร่วม				
บจ. แครี่ไทย	9,193,051.39	3,858,109.15	9,193,051.39	3,858,109.15
บจ. ทิพย์วาริน วัฒนา	8,598,343.56	3,152,511.30	8,598,343.56	3,152,511.30
บจ. ชันร้อยแปด	9,557,901.52	132,979.19	9,557,901.52	132,979.19
เจ้าหนี้การค้า-บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
บมจ. ไทยเพรซิเดนท์ฟูดส์	1,135,654,236.56	265,353,389.31	1,135,654,236.56	265,353,389.31
บมจ. ไอ. ซี. ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล	3,691,847.70	12,377,130.62	3,691,847.70	12,377,130.62
บมจ. เอส แอนด์ เจ อินเตอร์เนชั่นแนล	1,863,144.34	728,952.48	1,863,144.34	728,952.48
บจ. ไล้ออน (ประเทศไทย)	1,505,774,503.98	734,685,248.51	1,505,774,503.98	734,685,248.51
บจ. คอกเชค เคมีเคิล อินคัสทรี	14,370,292.02	3,127,650.47	14,370,292.02	3,127,650.47
บจ. ก้าวไป (ประเทศไทย)	22,043,829.02	8,253,255.39	22,043,829.02	8,253,255.39
บจ. นิสชิน ฟูดส์ (ไทยแลนด์)	20,694,085.47	10,374,316.37	20,694,085.47	10,374,316.37
บจ. สหชลผลพืช	4,237,470.87	4,857,004.71	4,237,470.87	4,857,004.71
เจ้าหนี้อื่น				
บจ. เค อาร์ เอส ลอจิสติกส์	5,230,496.88	4,815,377.80	5,230,496.88	4,815,377.80

27. การนำเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทฯ ประกอบธุรกิจขายสินค้าอุปโภคบริโภค และพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ บริษัทย่อยแห่งหนึ่งประกอบธุรกิจลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และให้บริการ และบริษัทย่อยอีกแห่งหนึ่งประกอบธุรกิจอาคารสำนักงานให้เช่า บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์เดียว คือ ประเทศไทย ส่วนงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อยในงบการเงินรวมมีรายละเอียดดังนี้

งบการเงินรวมสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

(หน่วย : ล้านบาท)

	ขายสินค้าอุปโภค		อาคารสำนักงาน		อื่นๆ		การตัดบัญชี		รวม	
	บริโภค		ให้เช่า				รายการระหว่างกัน			
	2553	2552	2553	2552	2553	2552	2553	2552	2553	2552
รายได้										
รายได้จากภายนอก	21,972.2	19,699.4	144.2	131.7	49.6	49.0	-	-	22,166.0	19,880.1
รายได้ระหว่างส่วนงาน	-	-	5.3	4.5	126.7	95.4	(132.0)	(99.9)	-	-
รายได้ทั้งสิ้น	21,972.2	19,699.4	149.5	136.2	176.3	144.4	(132.0)	(99.9)	22,166.0	19,880.1
ผลได้(เสีย)										
ต้นทุนตามส่วนงาน	17,835.4	16,029.2	19.9	21.7	221.8	142.6	-	-	18,077.1	16,193.5
ค่าใช้จ่ายขายและบริหาร	3,345.1	3,034.4	3.4	16.6	4.8	1.0	(132.0)	(99.9)	3,221.3	2,952.1
กำไรจากการดำเนินงาน	791.7	635.8	126.2	97.9	(50.3)	0.8	-	-	867.6	734.5
รายได้อื่น									187.1	218.1
ค่าใช้จ่ายไม่ปันส่วน									(40.2)	(24.4)
ดอกเบี้ยจ่าย									(1.2)	(4.9)
ภาษีเงินได้นิติบุคคล									(260.9)	(214.6)
กำไรสุทธิ									752.4	708.8
ข้อมูลอื่น										
สินทรัพย์ส่วนงาน	6,717.2	5,723.6	111.1	102.8	526.6	602.3	-	-	7,354.9	6,428.7
สินทรัพย์ไม่ปันส่วน									5,036.9	4,555.3
สินทรัพย์ทั้งสิ้นตาม										
งบการเงินรวม									12,391.8	10,984.0
หนี้สินส่วนงาน	4,918.4	435.1	25.0	31.3	36.9	3.5	-	-	4,980.3	4,388.9
หนี้สินไม่ปันส่วน									67.1	124.1
หนี้สินทั้งสิ้นตาม										
งบการเงินรวม									5,047.5	4,513.0
ค่าเสื่อมราคา	135.2	122.0	18.8	19.1	-	0.6	-	-	154.0	141.7

28. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้า

28.1 ภาระผูกพัน

28.1.1 บริษัทฯ มีภาระค้ำประกันที่ทำกับธนาคารและสถาบันการเงินต่าง ๆ ให้กับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งเป็นการค้ำประกันตามสัดส่วนของกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
	2553	2552
บริษัทร่วม		
- บจ. แครี่ไทย	1,441,000.00	1,320,000.00
- บจ. ทิพย์วาริน วัฒนา	5,000,000.00	5,000,000.00
รวมภาระค้ำประกัน	6,441,000.00	6,320,000.00

28.1.2 บริษัทฯ และบริษัท สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) ได้ร่วมกันค้ำประกันตามสัดส่วนการลงทุนของผู้ร่วมลงทุนฝ่ายไทย ให้กับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
	2553	2552
- บจ. ราชอาณาจักรอิน	6,328,000.00	6,328,000.00
รวม	6,328,000.00	6,328,000.00

28.1.3 บริษัทฯ มีภาระผูกพันในการออกหนังสือค้ำประกันและขอใช้วงเงินกู้กับธนาคารในประเทศ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
	2553	2552
ภาระในการให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกัน		
การใช้ไฟฟ้า	2,285,800.00	14,583,000.00
หน่วยงานราชการ	13,689,565.00	1,158,734.71

28.1.4 บริษัทฯ มีภาระชำระค่าลิขสิทธิ์เครื่องหมายการค้าและค่าการตลาดให้บริษัทอื่นตามสัญญาดังนี้

ฉบับที่ 1 สัญญาเลขที่ 081007 เป็นค่าลิขสิทธิ์เพื่อใช้สัญลักษณ์รูปสัตว์ในสินค้า เริ่มวันที่ 1 มีนาคม 2552 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2554 ชำระเงินในวันทำสัญญา 390,000.00 บาท ส่วนที่เหลือ จำนวน 2,314,000.00 บาท แบ่งชำระเป็นงวดจนครบภายในอายุสัญญา

ฉบับที่ 2 สัญญาเลขที่ 091340 เป็นค่าลิขสิทธิ์เพื่อใช้สัญลักษณ์รูปสัตว์ในสินค้า เริ่มวันที่ 1 มีนาคม 2553 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2554 ชำระเงินในวันทำสัญญา 500,000.00 บาท ส่วนที่เหลือ จำนวน 1,000,000.00 บาท ชำระครบแล้ว เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2553

28.2 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นภายในหน้า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯ มีภาระหนี้กับธนาคารโดยการรับเงินล่วงหน้าจากการนำเช็คฝากธนาคารเพื่อเรียกเก็บเป็น จำนวน 132.25 ล้านบาท และ 145.00 ล้านบาท ตามลำดับ ภาระหนี้ดังกล่าวจะหมดไปเมื่อธนาคารเรียกเก็บเงินตามเช็คแต่ละฉบับได้

29. การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงิน

29.1 นโยบายการบัญชี

รายละเอียดของนโยบายการบัญชีที่สำคัญ วิธีการที่ใช้ซึ่งรวมถึงเกณฑ์ในการรับรู้และวัดมูลค่าที่เกี่ยวกับสินทรัพย์ และหนี้สินทางการเงินแต่ละประเภท ได้เปิดเผยไว้แล้วในหมายเหตุข้อ 5

29.2 การบริหารความเสี่ยง

บริษัทฯ ไม่มีนโยบายในการประกอบธุรกรรมทางตราสารทางการเงิน เพื่อเก็งกำไรหรือเพื่อค้า

29.3 ความเสี่ยงด้านสินเชื่อ

บริษัทฯ มีนโยบายการให้สินเชื่ออย่างระมัดระวังซึ่งลูกหนี้การค้าส่วนใหญ่มีการติดต่อกันมาเป็นเวลานานจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายอย่างเป็นสาระสำคัญจากการติดตามและเรียกเก็บหนี้

29.4 ราคายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากสินทรัพย์ทางการเงินส่วนใหญ่จัดเป็นระยะสั้นและเงินกู้ยืมมีอัตราอยู่ในเกณฑ์เดียวกับตลาด ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่แสดงในงบดุล มีมูลค่าใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณ นอกจากนี้ผู้บริหารเชื่อว่าบริษัทฯ ไม่มีความเสี่ยงจากเครื่องมือทางการเงินที่มีนัยสำคัญ

30. กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

(หน่วย : บาท)

	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
กำไรสุทธิที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ (บาท)	752,364,827.33	708,863,718.79	768,439,006.25	681,187,373.52
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ย (หุ้น)	318,421,903	318,421,903	318,421,903	318,421,903
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	2.36	2.23	2.41	2.14

31. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกงบการเงินโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2554